

# Grossen Wert auf hohe Wohnqualität gelegt

**Die attraktiven Wohnbereiche im «Florapark» Oftringen verfügen über viele Fensterfronten, sparsame Heizungen und hohen Ausbaustandard in allen Bereichen.**

DIE RÄUME des «Floraparks» sind gegen Südwesten orientiert und zu jeder Tageszeit gut belichtet. Die grosszügigen Balkone sind alle mit Sonnenstoren ausgestattet.

DIE WOHNUNGEN verfügen über funktionelle und bedarfsgerechte, klar gegliederte Grundrisse, welche für Mietwohnungen sehr grosszügig gestaltet worden sind. Alle Räume sind mit einer Bodenheizung ausgerüstet, welche in den Zimmern einzeln regulierbar ist. Jede Wohnung verfügt über zwei Nasszellen, wovon jeweils mindestens eine natürlich belichtet ist.

DIE WOHNUNGEN haben einen hohen Ausbaustandard und bieten sehr viel Privatsphäre. Elektrisch sind die Wohnungen zweckmässig nach neustem Stand ausgerüstet, Internetanschlüsse sind sowohl über ADSL als auch per Cablecom möglich. Bei der Auswahl der Materialien wurde auf Qualität und Langlebigkeit geachtet.

Die Küchen werden mit einer Granitabdeckung sowie qualitativ guten Apparaten ausgebaut. Die Pflege und der Unterhalt der Wohnungen gestalten sich aufgrund des guten Ausbaustandards sehr leicht.

DIE MIETWOHNUNGEN des Floraparks bieten viele Vorteile und zeichnen sich speziell aus. So sind geringe Heizkosten vorprogrammiert, da die Liegenschaften mit sparsamen Grundwasserwärmepumpen ausgerüstet sind. Das Mehrfamilienhaus gegen die Strasse hat Fenster mit erhöhtem Schallschutz. Die hellen und attraktiven Mietwohnungen verfügen alle über einen zeitgemässen Ausbau und Komfort. Der offene Wohn- und Essbereich vermittelt ein einmaliges Wohngefühl. Alle Wohnungen verfügen über zwei Nasszellen.

DER GROSSZÜGIGE Wohnraum ist klar gegliedert und jede Wohnung verfügt auch über Parkplätze in der unterirdischen Einstellhalle. Zudem sind alle Wohnungen rollstuhlgängig und mit einem Lift erschlossen. Pro Wohnung gibt es ein eigenes Waschabteil mit Waschmaschine/Tumbler im Untergeschoss. Jede Wohnung verfügt über ein Reduit oder gleichwertige Einbauschränke.



Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag.

Persönlich engagiert.

CKW Conex AG Geschäftsstelle Pfaffnau, Sagenstrasse 8, 6264 Pfaffnau  
T 062 754 11 52, F 062 754 11 41, www.ckwconex.ch

Ein Unternehmen der CKW-Gruppe

ckwconex\*

Innovativ und nachhaltig – seit 1924



**E. FLÜCKIGER AG ROTHRIST**

Industrieweg 12 • 4852 Rothrist  
Telefon 062 785 25 00 • Fax 062 785 25 01 • www.flag.ch



**HAMA**  
IMMOBILIEN  
VERWALTUNG KAUF/VERKAUF BAUTREUHAND

HAMA VERWALTUNGEN AG  
H.J. Pfister  
General-Guisan-Str. 22  
4800 Zofingen

Tel. 062 752 22 62  
Fax 062 752 47 31  
hjpfister@hama.ch  
www.hama.ch

Ihr kompetenter Partner für Immobilien in der Region.

Wir • verkaufen • vermieten  
• verwalten • schätzen  
... auch Ihre Liegenschaft.

**SF**

Stalder & Felber Planungs-AG Heizung/Lüftung

MWST-Nr. 442 745

6260 Reiden  
Bahnhofstrasse 8  
Telefon 062 - 749 50 70  
Telefax 062 - 749 50 71  
info@sfreiden.ch

Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag.

Bei uns ist das ganze Jahr Badesaison.

**SANITAS TROESCH**  
SUISSE

Willkommen im führenden Haus für Küche und Bad. Mit 17 grosszügigen Badezimmer-Ausstellungen in der ganzen Schweiz. www.sanitastroesch.ch

3098 Köniz, Sägemattstrasse 1, Telefon 031 970 27 11

Wir gratulieren der Bauherrschaft zum gelungenen Neubau.

Zofinger Tagblatt AG  
Henzmannstrasse 20  
4800 Zofingen  
Tel. 062 745 93 93  
www.ztonline.ch