



Die Eigentumswohnungen des Floraparks Oftringen werden modern und komfortabel.

Wohnträume werden wahr

Ab Spätsommer entstehen angedeutet an Zofingen in Oftringen 18 helle und moderne MINERGIE-Eigentumswohnungen, die ab Frühling 2008 bezugsbereit sein werden.

Im Florapark werden Wohnträume wahr. «Das harmonische, grosszügige Raumkonzept der Eigentumswohnungen ist wohldurchdacht und hat sich schon bei der Überbauung Frohburgpark in Zofingen bewährt», betont Hans Jörg Pfister, Geschäftsinhaber der HAMA Verwaltungen AG in Zofingen. Diesen Spätsommer soll mit dem Bau der drei Mehrfamilienhäuser inklusive Unterflurgarage an der Ecke Bündtenstrasse/Gygerweg begonnen werden. Die Bau AG Zofingen als Generalunternehmerin lege grossen Wert auf die Bauqualität und sei ein Garant für einen hohen Ausbaustandard.

Auch beim Ausbau der Küche werden die Wünsche der Eigentümer berücksichtigt.

«Minergie-Standard garantiert

hervorragenden Wärmeschutz und Schallsolation, zudem werden Grundwasserwärmepumpen verwendet. Natürlich wird beim Innenausbau auf die Wünsche der künftigen Eigentümer eingegangen», sagt Hans Jörg Pfister und erklärt, dass die gesamthaft 18 Eigentumswohnungen, die von der W. Jud Architektur AG konzipiert wurden, ab April 2008 bezugsbereit sein werden.

Die Lage der Eigentumswohnungen in Nähe der Altstadt Zofingen und der Einkaufscenter (Coop, Migros und Denner Zofingen) ist hervorragend. Es ist ein Glücksfall, dass in nächster Nähe der Altstadt noch ein Grundstück für Wohnungsbau gefunden wurde. Bahnhof, Schule und Kindergarten sind schnell und bequem erreichbar. Optimal für das heute geschätzte zentrale Wohnen in der Schweiz. Im Angebot stehen 3 ½- (127 m²), 4 ½- (144 m²) und 5 ½-Zimmer-Wohnungen (160 m²), die alle einen durchdachten Grundriss aufweisen, mit offener oder geschlossener Küche und auch aussen liegendem Badezimmer.

Ein absolutes Highlight sind die beiden je 188 m² grossen Attikawohnungen mit Atrium, die eine fantastische Dachterrasse mit 158 m² aufweisen. *Emiliana Gutzwiller*

HAMA
IMMOBILIEN
VERWALTUNG KAUF/VERKAUF BAUTREUHAND

HAMA Verwaltungen AG

Die HAMA Verwaltungen AG ist in den Bereichen Kauf/Verkauf, Stockwerkverwaltung und Verwaltung von Mietliegenschaften tätig. Dank langjähriger Erfahrung im lokalen Wohn- und Gewerbebereich kennt die Firma den regionalen Immobiliensektor bestens. Je nach Kundenwunsch steht das Hama-Team beratend oder vermittelnd bei Verkauf, Vermietung oder Verwaltung zur Seite. In den Beratungsgesprächen können nicht nur Anliegen und Wünsche zur Architektur, sondern auch steuerliche und finanzierungstechnische Aspekte beleuchtet werden.

HAMA Verwaltungen AG
General-Guisan-Strasse 22
4800 Zofingen
Telefon 062 752 22 62
Telefax 062 752 47 31
hjpfister@hama.ch
www.hama.ch

