
36 neue Wohnungen im Zentrum

Oftringen Baubeginn beim central-park an der Zürichstrasse

An der Zürichstrasse in unmittelbarer Nähe der Schulanlagen sind die Bagger aufgefahren. In drei Blöcken entstehen 36 Mietwohnungen in Viereinhalb-Zimmer-Grösse sowie Büro- und Gewerbeflächen.

Ein zweigeschossiges Bürogebäude mit 750 Quadratmeter Büro- und Gewerbeflächen wird parallel zur Zürichstrasse erstellt. Es dient auch als Schall- und Blickschutz für die in Dreiecksform dahinter angefügten fünfgeschossigen Baukörper. In diesen zwei lang gestreckten Gebäuden entstehen in den nächsten Monaten 32 Viereinhalb-Zimmer-Mietwohnungen und vier Viereinhalb-Zimmer-Attikawohnungen. Die Planer haben die Baukörper so platziert, dass die Wohnungen über grösstmögliche Freiräume und optimale Besonnung verfügen. Ein Grünbereich im Zentrum der Überbauung dient als Erholungszone für alle Generationen. Die Siedlung central-park wird über eine Tiefgaragenzufahrt ab Zürichstrasse erschlossen; im Untergeschoss sind rund 44 Parkplätze vorgesehen, im Aussenbereich sind Besucherparkplätze für die Wohnungen sowie die Büro- und Gewerberäume angeordnet. – Eigentümerin des Projektes ist die Selb Immobilien AG. Die Ausführung ist an die Jud Bau AG (Zofingen) vergeben worden und wird von Franziska Jud als Generalunternehmerin betreut. Die Vermietung läuft über die Hama Verwaltungen AG (Zofingen). Bauherrschaft und Planer erhoffen sich dank der hoch angesetzten Wohnqualität und der zentralen Lage in unmittelbarer Nähe zu Schulanlagen, Einkaufsmöglichkeiten und Bushaltestelle eine rege Nachfrage nach den neuen Wohnungen. Die ersten sollen im Herbst bezugsbereit sein. (PK)

STARTSCHUSS Vertreter von Bauherrschaft, beteiligten Unternehmern und Gemeinde beim symbolischen Spatenstich in der bereits ausgehobenen Baugrube an der Zürichstrasse. PK

